KIZILKAYA
İNŞAAT MİMARLIK A.Ş.

MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
UNLU MAMULLER

FORUM
CENTER AVM-OFİS

Kente kimlik katan, diğer tüm seçenekleri ortadan kaldıracak, rakipsiz bir proje.

Bir KIZILKAYA İNŞAAT MİMARLIK A.Ş. eseri,

Konya'nın yeni sembolü...

MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA

Bir mimari yapının
şehrin sembolü olması için...

Mükemmel şekilde tasarlanmış, modern ve eşsiz bir mimariye sahip olması gerekir.

Tıpkı FORUM CENTER gibi.

Kızılkaya İnşaat'ın süregelen ve alışkanlık haline getirdiği, yine Konya'ya değer katacak ve Yatırımcısına kazandıracak projelerden biri FORUM CENTER AVM-OFİS, yakın zamanda hayata geçiyor ve uzun süredir beklenen gözde mekanı KIZILKAYA İNŞAAT dev fırsata çeviriyor. Bu bağlamda tasarlanan proje, şehir içinde ikonik duruşunun yanı sıra, bünyesinde bulunan lüks mekanlarla tüm misafirlerine tasarım, zerafet, keyif ve kaliteyi yaşatmayı, kampüs konseptinde tasarlanan ofis alanlarıyla prestiji, kullanışlılığı ve sürdürebilirliği garanti etmektedir.

FORUM CENTER , mühendisliği sanata çeviren anlayışıyla şehrin yeni sembolü.

MAĞAZA
MAĞAZA

İş hayatı demek, **network demektir.**

Sektörlerinde önde gelen büyük, yenilikçi firmalar, yani en iyiler ile birlikte FORUM CENTER 'da çalışmanın farkını yaşayın. Sektörlerinin trend belirleyicileri olan; son yılların en başarılı, en yaratıcı, en büyük şirketleri tercihlerini **kampüs ofis**lerden yana yapıyor. **Konya'da ilk defa** gerçekleştirilen bu konsept KIZILKAYA İNŞAAT tarafından tüm ulaşım akslarının kesiştiği ve iş dünyasının yeni yıldızı haline gelen Selçuklu'da geliştiriliyor. FORUM CENTER AVM-OFİS; **geniş yeşil alanları, restorandan kafelere, banka şubelerinden sosyal aktivite mekânlarına kadar pek çok şeyi bir arada bulabileceğiniz meydanı** gibi benzersiz olanaklarıyla hem sizin hem de çalışanlarınızın tüm beklentilerini fazlasıyla karşılayacak nitelikte.

MAĞAZA
MAĞAZA
SHOP
EKMEK
FIRINI
UNLU
MAMULLER
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA

Göz alıcı
Yenilikçi Mimari

Alan, yoğun konut alanlarının merkezinde bulunmasından başka Konya'nın hızla büyüyen, en fazla dinamik nüfusa sahip Selçuklu ilçesinde, merkezi ticari alanlara, kamu mekanlarına ve sanayi bölgelerine yakınlığıyla ve ana cadde - çevre yollarına kolay bağlantısı ile **iş dünyasının ofis talebini** de karşılayabilecek büyülükte ve konumdadır. **Bölgedeki yoğun ticari ve ofis ihtiyacı ile alternatifi olmayan bir proje olan FORUM CENTER,** bu alanda da yine bir ilke imza atarak Konya da örnek projelerden biri haline gelecektir. Tüm ulaşım akslarına sıfır, yaklaşık **25.000 m2 inşaat alanına sahip** , kapalı-yarı açık ve açık mekan uyumunu fazlasıyla gözeten , niceliği ve niteliği bakımından zengin , bölgedeki nüfusun sayısına ve yapısına uygun mekanlarla donatılması beklenen , kente bir armağan FORUM CENTER

10 m2 ile 1000 m2 arasında değişen işyerlerine ve toplam 112 adet ofise sahip olan projede, 120'si kapalı olmak üzere toplam **336 araçlık otopark, market, ekmek fırını-unlu mamüller, oto yıkama, kafe, restoran ve muhtelif m2'lerde cadde mağazaları** bulunmaktadır. Kalitesinden asla ödün vermeyen bu proje, şu an ciddi talep toplamakta ve ileride en az %50 oranında pirim yapması beklenmektedir.

Dünyada başarılı ofis yaşamı için çok çeşitli araştırmalar yapıldı ve bu araştırmaların sonucunda da yepyeni bir buluş olan **Kampüs Ofis konsepti** keşfedildi. Amerika'nın lider şirketleri başta olmak üzere pek çok önemli şirket kendi kampüs ofislerini inşa ederek bu akımın öncü markaları oldular. **Zengin sosyal olanaklara, alışveriş, eğlence ve aktivite alanlarına sahip kampüs ofisler, is yerinde verimliliği, mutluluğu ve motivasyonu artırmak isteyen her sektörden pek çok şirketin tercihi oluyor.**

FORUM CENTER **AVM-OFİS** yeni Konya'nın iş hayatında çağdaş kültür, mimarı ve yaşam tarzını teşvik eden bir sembol görevi görüyor. İster tek kişilik bir şirketin, isterse yüzlerce çalışanı olan bir kuruluşun ofisi olsun, i**çerinin dışarıyla etkileşim kurduğu ve herkese istediği alanı ve yeri sunabilecek esneklikte bir mimari** sunuyor. **Hayatın farklı yanları olduğuna, çeşitli oluşumların beraber yaşamaları ve deneyimlerini paylaşmaları gerektiğine inanlar için FORUM CENTER AVM-OFİS, böylesine zengin bir çeşitliliğin var olabileceği bir yer olarak konumlanıyor.**

İstanbul, Ankara gibi metropol şehirlerde bulunan ofis standartlarının da üzerinde bir ofis projesini Konya'ya kazandırıyoruz! Proje, toplam **112 adet ofis, brüt 118 m2, 2+1** ve İstendiği takdirde büyütme imkanı sunuyor. Ulaşım akslarına yakınlığı ile **trafik** problemini, **düşük aidat** ödemesi ve **bireysel ısıtma-soğutma** sistemi ile ek mali yükü, geniş açık ve **kapalı otopark** alanlarıyla ulaşımı, **eğlence ve yaşam** mekanlarıyla da sosyalleşme ihtiyacının hepsini bir arada karşılıyor. Ayrıca Forum Center projemizde bulunan ofislerin tamamı **'TİCARİ İMARLIDIR'.**

Tüm meslek gruplarına hitap etmeyen 'KONUT İMARLI' projelerle karıştırılmamalıdır. Ticari imarlı projelerde bütün meslek grupları iş yapabilir. Her detayı en ince ayrıntısına kadar düşündüğümüz projemizde her ofis dış cepheye bakmakta ve tüm ofislerde balkon, mutfak bulunmaktadır. Kullanıcı dostu olan ofislerimiz kaliteli ve işlevsel olarak sizlerin kullanımına sunulacaktır.

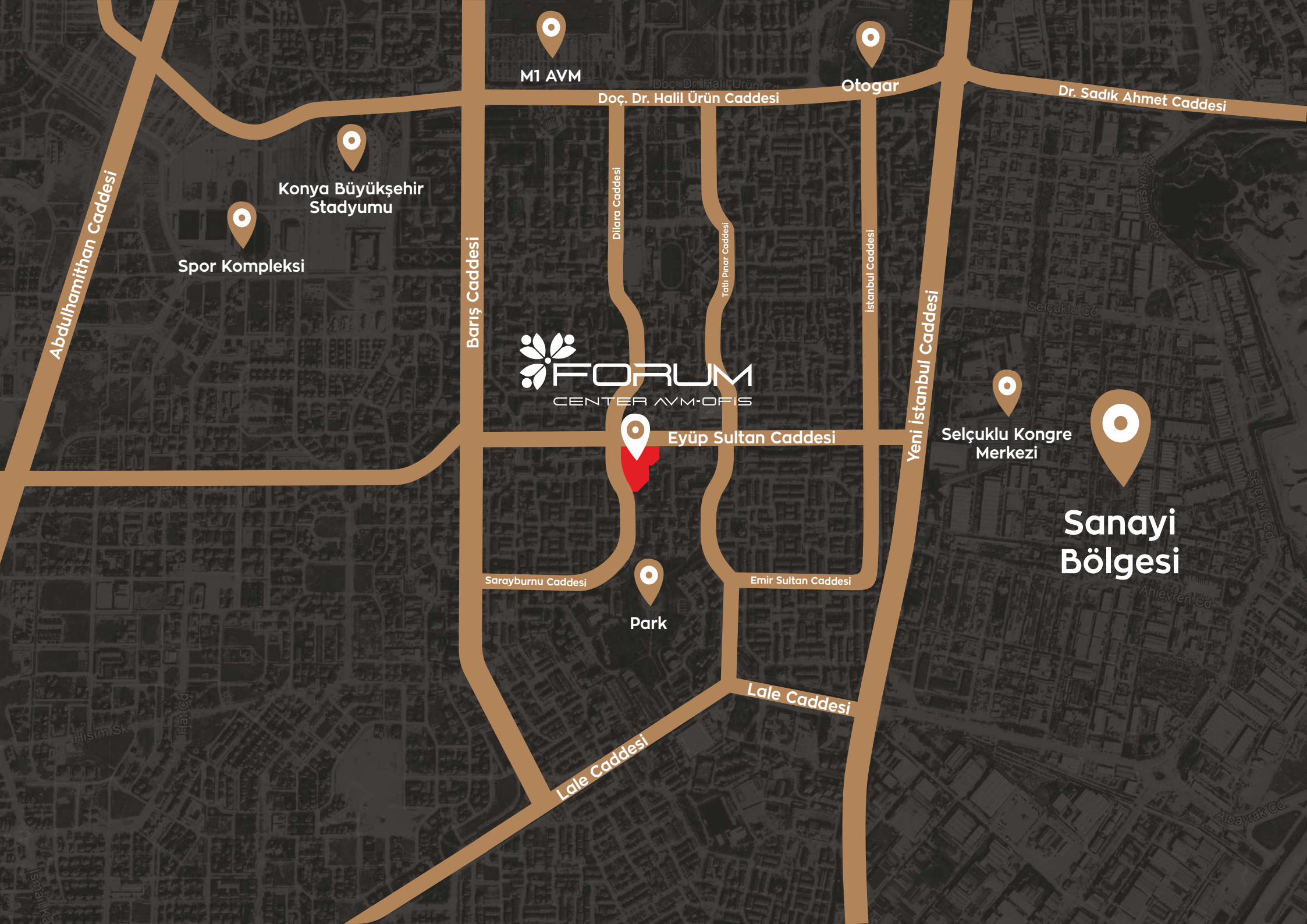
Siz de geleceğe yatırım yapmak istiyorsanız Kızılkaya İnşaat'a gelin, kârlı yatırım fırsatlarından yararlanın!

MAĞAZA
MAĞAZA
BÜFE
BÜFE
A1

Hedeflerinize
bir adımda ulaşın.

Toplantı saatinize çok az kaldıysa bile, zamanı düşünmeyin. Çünkü tüm ulaşım seçenekleri Konya'nın en merkezi yerinde bulunan ofisinizde buluşuyor. Bu tabii ki mükemmel bir kolaylık, ama en güzel detay, tüm ulaşım araçlarına yakın olmanız. Çevre yollarına dakikalar ile ölçülebilen mesafesi ve marka bütünlüğü ile Konya'nın en ayrıcalıklı lokasyonuna sahiptir. Cumhuriyet, Binkonut, Şeyh Şamil ve Mehmet Akif mahallelerinin tam merkezi konumunda bulunan alan, araç trafiğinin yanı sıra yoğun yaya trafiğinin de üzerinde yer almaktadır. Çevresinde Pazar alanı, sağlık tesisi, cami, park, sosyal alanlar ve eğitim birimlerinin bulunduğu merkez, artık yeni kalbiyle daha da canlı. Toplamda yaklaşık 75.000 nüfusa sahip merkezde FORUM CENTER AVM-OFİS bölgenin en büyük ve en prestijli avm-ofis projesi olmayı hedeflemektedir.

- Selçuklu Belediyesi 1,2 km
- Otogar 1.7 km
- Konya Büyükşehir Stadyumu 1.2 km
- M1 Alışveriş Merkezi 1.4 km
- Selçuklu Kongre Merkezi 0.9 km
- Büsan Sanayi Sitesi 3 km
- Beyhekim Devlet Hastanesi 3 km
- Selçuk Üniversitesi 10.6 km
- Havaalanı 11.3 km


M1 AVM
Otogar
Doç. Dr. Halil Ürün Caddesi
Dr. Sadık Ahmet Caddesi
Konya Büyükşehir Stadyumu
Spor Kompleksi
Abdulhamithan Caddesi
Barış Caddesi
Dilara Caddesi
Tatlı Pınar Caddesi
İstanbul Caddesi
Yeni İstanbul Caddesi
FORUM
CENTER AVM-OFİS
Eyüp Sultan Caddesi
Selçuklu Kongre Merkezi
Sanayi Bölgesi
Sarayburnu Caddesi
Emir Sultan Caddesi
Park
Lale Caddesi
Lale Caddesi
Hisim Sk.
Hat Cd.
Selçuklu Cd.
Ahievran Cd.
Albayrak Cd.

MAĞAZA
BÜFE
SHOP
SHOP
BÜFE
BÜFE
BÜFE
BÜFE
BÜFE
BÜFE
SHOP
BÜFE
MAĞAZA
MARKET
MARKET
HİPER

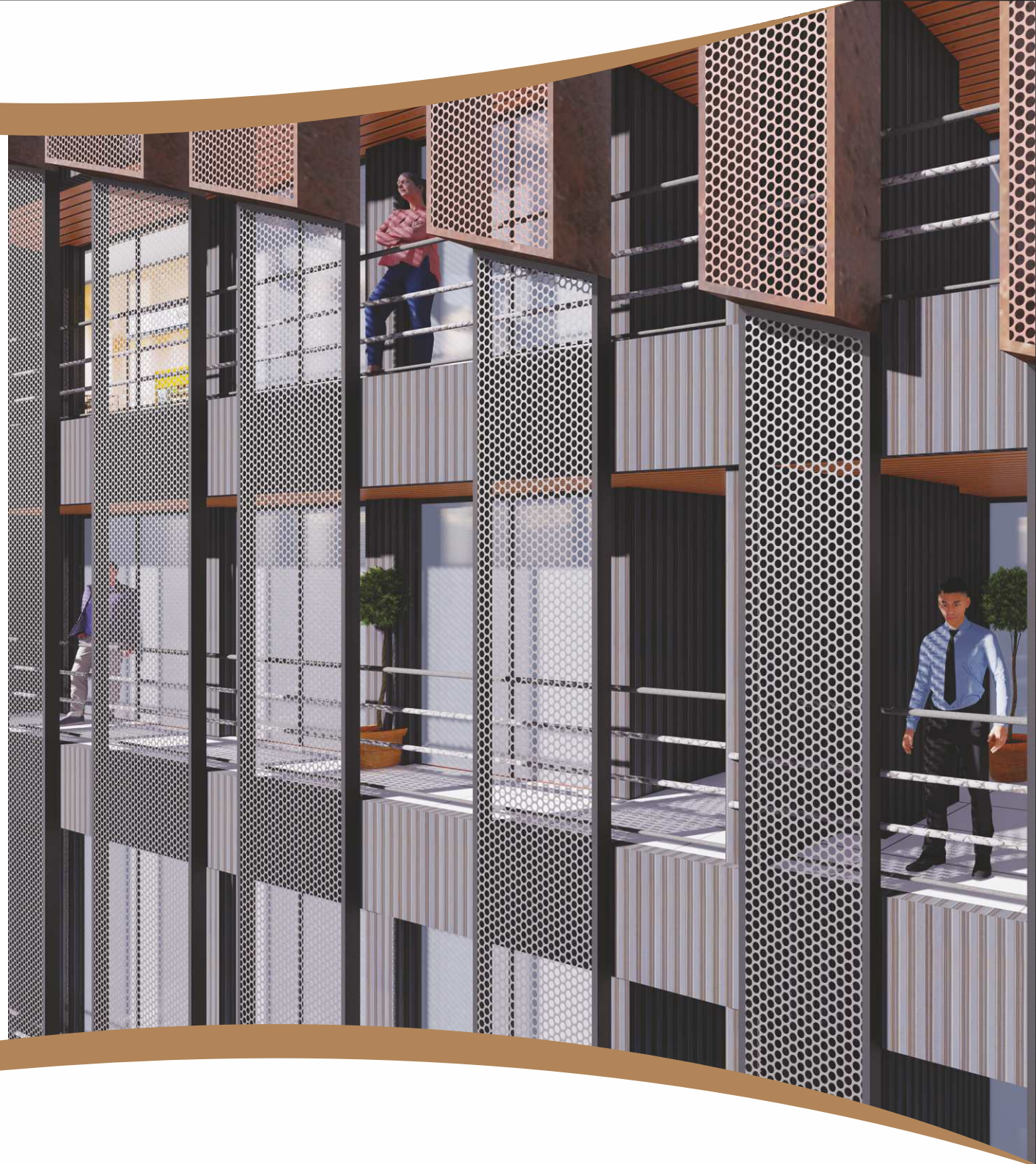
Akıllı yatırımın **doğru adresi.**

En iyiler, attıkları doğru adımlarla herkesin önünde yer alır.
Siz de FORUM CENTER 'a gelerek iş hayatına bir adım önde başlayın.

MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
BÜFE
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MAĞAZA
MARKET
MARKET
HİPER MARKET
HİPER MARKET

Nefes alan **havalı ofisler**

Her detayı en ince ayrıntısına kadar düşündüğümüz projemizde her ofis dış cepheye bakmakta ve tüm ofislerde balkon, mutfak bulunmaktadır. Kullanıcı dostu olan ofislerimiz kaliteli ve işlevsel olarak sizlerin kullanımına sunulacaktır.



MAĞAZA
MAĞAZA

Aracınızı **rahatça park edin**

120'si kapalı olmak üzere toplam 336 araçlık otoparkta yeriniz hazır.

KIZILKAYA
İNŞAAT MİMARLIK A.Ş.

Siz de geleceğe yatırım yapmak istiyorsanız
Kızılkaya İnşaat'a gelin, kârlı yatırım fırsatlarından yararlanın!

FORUM

CENTER AVM-OFİS

Bu katalog, tanıtım amacıyla hazırlanmış olup tüm illüstrasyon ve görsellerde bulunan her türlü aksesuar ve mobilyalar kapsam dahilinde değildir.
Çağlayan Kızılkaya İnşaat San. Ve Tic. A.Ş.; katalog içindeki bilgilerde, görsellerde, metrekarelerde ve projelerde gerekli gördüğü takdirde her türlü değişikliği yapma hakkını saklı tutar.
Katalogda sunulan teknik bilgilerde uygulama aşamasında değişiklikler olabilir.